



**ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIA COMARCA DE PONTES E LACERDA MT
JUIZO DA 1ª VARA CÍVIL**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

PRIMEIRO LEILÃO: Dia 24/04/2019, a partir das 13:00 horas, por preço não inferior ao da avaliação judicial.

SEGUNDO LEILÃO: Dia 24/04/2019 a partir das 15:00 horas, os bens poderão ser arrematados pelo maior lance independente da avaliação, ressalvada a hipótese de preço vil (artigo 891), considerando como tal valor 50% da avaliação judicial.

LOTE 1 - AUTOS N.º 1448-11.2008.811.0013 código: 44857

EXEQÜENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO

EXECUTADOS: PAULO ROBERTO MARIN E MAURO RAMOS

BENS:

02 freezers horizontais marca Cônsul em regular estado de conservaçãoR\$ 2.000,00

01 freezer vertical marca Eletroluz F250 em regular estado de conservaçãoR\$ 800,00

01 Micro Computador CPU Bitwar em regular estado de conservaçãoR\$ 1.200,00

Valor total da avaliaçãoR\$ 4.000,00

LOCAL ONDE SE ENCONTRA OS BENS: Rua Rio Grande do Sul nº 174, centro, Pontes e Lacerda (MT).

FIEL DEPOSITÁRIO: Paulo Roberto Marin

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Preferencialmente à vista.

LOTE 2 - AUTOS N.º 2545-94.2018.811.0013 código: 164845

EXEQÜENTE: MUNICÍPIO DE PONTES E LACERDA MT

EXECUTADOS: ESPÓLIO DE MILTON QUEIROZ DA SILVA

VALOR DA CAUSA: R\$ 1.124.972,00

BEM: Imóvel urbana localizado à Rua Darci de Freitas Queiroz nº 648, Lote Único da Quadra 156, com área remanescente de 3.578,01 m² (Três mil quinhentos e setenta e oito metros e um centímetro quadrado) de terras, devidamente registrado na matrícula nº 5.515 do CRI de Pontes e Lacerda (MT) em nome de Milton Queiroz da Silva.

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 1.500.000,00 em 06/12/2018, corrigido pelo INPC até 02/2019 – R\$ 1.515.648,15.

LOCAL ONDE SE ENCONTRA OS BENS: Rua Darci de Freitas Queiroz nº 648, Pontes e Lacerda (MT).

FIEL DEPOSITÁRIO: Alcino Pereira Barcelos.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Preferencialmente à vista. Parcelamento: oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por hipoteca do próprio bem (artigo 895 CPC), corrigido o saldo devedor pelo INPC. Comissão do leiloeiro 5% do valor da arrematação.

LOCAL DA REALIZAÇÃO DO LEILÃO: Átrio do Fórum de Pontes e Lacerda - MT.

LEILOEIRO: Wellington Martins Araujo. (65) 99997-1717 www.arajoleiloes.com.br

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei.